

Tematică și bibliografie
pentru proba scrisă a concursului organizat în vederea ocupării
postului de administrator patrimoniu, vacant la Directia Tehnica a
Universității Babeș-Bolyai

Tematică:

1. Structura organizatorică a instituțiilor de învățământ superior. Structura și organizarea UBB;
2. Principii de organizare și funcționare a Universității Babeș-Bolyai;
3. Finanțarea și patrimoniul universităților;
4. Planificarea și pregătirea realizării achizițiilor publice;
5. Autorizarea lucrărilor de construcții;
6. Conținutul cadru al proiectului pentru autorizarea lucrărilor de construcții;
7. Sistemul calității în construcții. Obligații și răspunderi în domeniul calității în construcții;
8. Recepția lucrărilor de construcții și instalații,
9. Documentația tehnico-economică aferentă investițiilor publice,
10. Urmărirea comportării în exploatare a construcțiilor. Obligații și răspunderi;
11. Întocmirea devizului pe categorii de lucrări;
12. Instalații de încălzire;
13. Instalații sanitare;
14. Instalații electrice;
15. Instalații de ventilație și climatizare;
16. Securitatea la incendiu a construcțiilor.

Bibliografie:

1. Legea educației naționale nr. 1/2011,
2. Carta UBB,
3. Legea nr. 53/2003 – Codul muncii,
4. Legea 98/2016 privind achizițiile publice;

5. H.G nr. 395/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
6. Legea 50/1991 actualizată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
7. Legea 10/1995 actualizată privind calitatea în construcții;
8. H.G. 492/2018 pentru aprobarea Regulamentului privind controlul de stat al calității în construcții;
9. H.G nr.273/1994 pentru aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
10. H.G. 907/2016 actualizată privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico – economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
11. Ordinul 847/2014 pentru aprobarea Procedurii privind activitățile de control efectuate pentru aplicarea prevederilor legale privind urmărirea curentă și specială a comportării în exploatare a construcțiilor;
12. Normativ P 91/1-02 Ghid privind elaborarea devizelor la nivel de categorii de lucrări și obiective de construcții pentru investiții realizate din fonduri publice;
13. Normativ privind exploatarea instalațiilor de încălzire centrală 113 - 2015;
14. Normativ de siguranță la foc a construcțiilor P 118 – 2013;
15. Normativ privind exploatarea instalațiilor sanitare I 9/2015;
16. Normativ pentru proiectarea și executarea instalațiilor electrice aferente clădirilor 17 - 2011;
17. Normative pentru exploatarea instalațiilor de ventilare și climatizare 15 – 2010.

Director Tehnic,
ing. Oltean Petru

