



Str. M. Kogălniceanu nr. 1  
Cluj-Napoca, RO-400084  
Tel.: 0264-40.53.00  
Fax: 0264-59.19.06  
rector@ubbcluj.ro  
www.ubbcluj.ro

## DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul(a) Nicolae Urs, având funcția de Prodecan, la Facultatea de Științe Politice, Administrative și ale Comunicării, CNP , domiciliul Cluj-Napoca, cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere, că împreună cu familia\* 1) dețin următoarele:

\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

### I. BUNURI IMOBILE

#### 1. Terenuri

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul*2)
	intravilan	2013	523mp	1/4	Vânzare-cumpărare	Urs Ioana Irina Urs Nicolae

\* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

#### 2. Clădiri

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul*2)

\* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/ de producție

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

### II. BUNURI MOBILE

1. Autovehicule/ autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Automobil	Volvo	1	2015	Vânzare-cumpărare

**2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal sau altele asemenea, a căror valoare însumată depășește 5.000 euro.**

*Nota: se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării*

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată

**III. BUNURI MOBILE, A CĂROR VALOARE DEPĂȘEȘTE 3.000 EURO FIECARE, ȘI BUNURI IMOBILE ÎNSTRĂINATE ÎN ULTIMELE 12 LUNI**

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea

**IV. ACTIVE FINANCIARE**

**1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 euro**

*Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate*

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/ valoare la zi
Banca Transilvania	Cont curent (inclusiv descoperire de cont)	Lei	2012	16280,11
Banca Transilvania	Cont de economii	Lei	2009	30669,88
Banca Transilvania	Cont de economii	Lei	2010	1256,89
Banca Transilvania	Cont de economii	Euro	2010	417,90
ING	Pensie privată	Lei	2012	24422,62

\* Categoriile indicate sunt: (1) Cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) Depozit bancar sau echivalente; (3) Fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

**2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 euro**

*Nota: se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate*

Emitent titlu/ societatea în care persoana este acționar sau asociat/ beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ Cota de participare	Valoare totală la zi

\* Categoriile indicate sunt: (1) Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) Împrumuturi acordate în nume personal.

**3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5000 de euro pe an:**

*Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate*

.....

**V. DATORII**

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și altele asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 euro**

Nota: se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
Card de credit	2017	2020	4616,74
Credit de nevoi personale	2019	2024	33968,28
Credit imobiliar	2020	2049	387005,54

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli sau alte asemenea, a căror valoare individuală depășește 500 Euro\***

\* Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și II.

CINE A REALIZAT VENITUL	SURSA VENITULUI: NUME, ADRESA	SERVICIUL PRESTAT/ OBIECTUL GENERATOR DE VENIT	VENITUL ANUAL ÎNCASAT
<b>1.1. Titular</b>			
...			
<b>1.2. Soț/ soție</b>			
...			
<b>1.3. Copii</b>			
...			

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art.61 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

Nota: se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate

CINE A REALIZAT VENITUL	SURSA VENITULUI: NUMELE, ADRESA	SERVICIU PRESTAT/ OBIECTUL GENERATOR DE VENIT	VENITUL ANUAL ÎNCASAT
<b>1. Venituri din salarii</b>			
<b>1.1. Titular</b>			
Nicolae Urs	Universitatea Babeș-Bolyai	Venit funcția de bază, cercetare și granturi	165281 lei
	CMPG Consultancy SRL	Consultanță	876 lei
<b>1.2 Soț /Soție</b>			
Urs Ioana-Irina	Administrator firmă		15000 lei
<b>1.3. Copii</b>			
...			
<b>2. Venituri din activități independente</b>			
<b>2.1. Titular</b>			
...			
<b>2.2 Soț /Soție</b>			
...			
<b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b>			
<b>3.1. Titular</b>			
...			
<b>3.2 Soț /Soție</b>			
...			

<b>4. Venituri din investiții</b>			
<b>4.1 Titular</b>			
...			
<b>4.2. Soț/ Soție</b>			
...			
<b>5. Venituri din pensii</b>			
<b>5.1 Titular</b>			
...			
<b>5.2. Soț/ Soție</b>			
...			
<b>6. Venituri din activități agricole</b>			
<b>6.2 Titular</b>			
...			
<b>6.2. Soț/ Soție</b>			
...			
<b>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</b>			
<b>7.1 Titular</b>			
...			
<b>7.2. Soț/ Soție</b>			
...			
<b>7.3. Copii</b>			
...			
<b>8. Venituri din alte surse</b>			
<b>8.1. Titular</b>			
...			
<b>8.2. Soț/ Soție</b>			
...			
<b>8.3 Copii</b>			
...			

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate

Data completării:  
18.05.2021.