



UNIVERSITATEA BABEȘ-BOLYAI

TRADIȚIE ȘI EXCELENȚĂ

UNIVERSITATEA „BABEȘ BOLYAI”
CLUJ-NAPOCA

DIRECȚIA RESURSE UMANE

Nr. înregistrare

Zia

Luna

Anul

195

04

06

2021

Str. M. Kogălniceanu nr. 1

Cluj-Napoca, RO-400084

Tel.: 0264-40.53.00

Fax: 0264-59.19.06

rector@ubbcluj.ro

www.ubbcluj.ro

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul **SANDOR PETER-FERENCZ** având funcția Administrator șef facultate, la Facultatea de Litere, CNP , domiciliul Cluj-Napoca, cunoscând prevederile art. 326 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere, că împreună cu familia* 1) dețin următoarele:

* 1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

I. BUNURI IMOBILE

1. Terenuri

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul*2)
-	-	-	-	-	-	-

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

2. Clădiri

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul*2)
Cluj-Napoca	1	2007	30 mp	100%	Cumparare cu credit ipotecar	Sandor Peter-Ferencz
Cluj-Napoca	1	2013	30 mp	100%	Cumparare cu transfer de credit ipotecar din 2006	Sandor-Botezatu Nicoleta
Loc.Floresti	1	2019	76,31 mp	100%	Cumparare cu credit ipotecar	50% Sandor Peter-Ferencz 50% Sandor-Botezatu Nicoleta

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/ de producție

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. BUNURI MOBILE

1. Autovehicule/ autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Peugeot 307	1	2006	cumparare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal sau altele asemenea, a căror valoare însumată depășește 5.000 euro.

Nota: se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
-	-	-

III. BUNURI MOBILE, A CĂROR VALOARE DEPĂȘEȘTE 3.000 EURO FIECARE, ȘI BUNURI IMOBILE ÎNSTRĂINATE ÎN ULTIMELE 12 LUNI

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. ACTIVE FINANCIARE

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 euro

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/ valoare la zi
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-

* Categoriile indicate sunt: (1) Cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) Depozit bancar sau echivalente; (3) Fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 euro

Nota: se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate

Emitent titlu/ societatea în care persoana este acționar sau asociat/ beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ Cota de participare	Valoare totală la zi
-	-	-	-

* Categoriile indicate sunt: (1) Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) Împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5000 de euro pe an:

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate

.....

V. DATORII

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 euro

Nota: se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
Banca Romaneasca	2007	2032	50.000 CHF
Banca Transilvania	2010	2038	18.500 EURO
BRD descoperire cont	2018	-	8.000 RON
BCR	2018	2023	13.000 EURO
BCR	2019	2031	237.000 RON
Cetelem – card debit	2019	-	8.000 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli sau alte asemenea, a căror valoare individuală depășește 500 Euro*

** Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și II.*

CINE A REALIZAT VENITUL	SURSA VENITULUI: NUME, ADRESA	SERVICIUL PRESTAT/ OBIECTUL GENERATOR DE VENIT	VENITUL ANUAL ÎNCASAT
1.1. Titular			
...			
1.2. Soț/ soție			
...			
1.3. Copii			
...			

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art.61 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

Nota: se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate

CINE A REALIZAT VENITUL	SURSA VENITULUI: NUMELE, ADRESA	SERVICIU PRESTAT/ OBIECTUL GENERATOR DE VENIT	VENITUL ANUAL ÎNCASAT
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular Sandor Peter-Ferencz	UBB Cluj-Napoca,	Salar functia de baza, proiecte, norma hrana, diferente salariale conform L.85/2016	96.798 RON
...			
1.2 Soț /Soție Sandor-Botezatu Nicoleta	Academia Romana-Filiala Cluj	Salar functia de baza, norma de	51.599 RON

		hrana,	
...			
1.3. Copii			
...			
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
...			
2.2 Soț /Soție			
...			
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			6821 RON
...			
3.2 Soț /Soție			
...			
4. Venituri din investiții			
4.1 Titular			
...			
4.2. Soț/ Soție			
...			
5. Venituri din pensii			
5.1 Titular			
...			
5.2. Soț/ Soție			
...			
6. Venituri din activități agricole			
6.2 Titular			
...			
6.2. Soț/ Soție			
...			
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1 Titular			
...			
7.2. Soț/ Soție			
...			
7.3. Copii			
...			
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
...			
8.2. Soț/ Soție	Asociatia proprietari	Presedinte asociatie	450 RON
...			
8.3 Copii Sandor-Botezatu Cristina		Alocatie copii	2.220 RON
...			

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate

Data completării:
31.05.2021