



Str. M. Kogălniceanu nr. 1

Cluj-Napoca, RO-400084

Tel.: 0264-40.53.00

Fax: 0264-59.19.06

rector@ubbcluj.ro

www.ubbcluj.ro

## DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul Litan I. Cristian Marius, având funcția de prorector, la Universitatea Babeș-Bolyai Cluj Napoca, CNP , domiciliul in Cluj Napoca , cunoscând prevederile art. 326 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere, că împreună cu familia\* 1) dețin următoarele:

\* 1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

## I. BUNURI IMOBILE

## 1. Terenuri

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>1)</sup>
Cluj Napoca jud. Cluj	3	2011	647mp	100%	Act de dezmembrare si iesire din indiviziune	Litan Cristian Marius si Litan Roxana Monica
Sat Luna Ses, jud. Satu Mare	5	2004	500 mp	100%	Contract de vanzare - cumparare	Litan Cristian Marius
Sat Lapusel, comuna Recea, jud. Maramures	3	2014	1504 mp	100%	Contract de donatie imobiliara	Litan Roxana Monica
Sat Lapusel, comuna Recea, jud. Maramures	3	2014	3600 mp	100%	Contract de donatie imobiliara	Litan Roxana Monica
Cluj Napoca, Jud Cluj	3	2014	2,53 mp	253/10000 parte din terenul aferent	Contract de vanzare-comparare	Litan Cristian Marius si Litan Roxana Monica
Cluj Napoca, jud Cluj	3	2008	6,75 mp	6,75/2867- parte din terenul aferent	Contract de vanzare-comparare	Litan Cristian Marius si Litan Roxana Monica
Cluj Napoca, Jud Cluj	3	2014	0,77 mp	77/10000- parte din terenul aferent	Contract de vanzare-comparare	Litan Cristian Marius si Litan Roxana Monica

\* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

## 2. Clădiri

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
Cluj Napoca, jud. Cluj	1	2008	20,85 mp	100%	Contract de vânzare-cumpărare	Litan Cristian Marius si Litan Roxana Monica
Cluj Napoca jud. Cluj	2	2011	127 mp	100%	Act de dezmembrare si iesire din indiviziune	Litan Cristian Marius si Litan Roxana Monica
sat Lapusel, comuna Recea, jud. Maramures	2	2014	250 mp	100%	Contract de donatie imobiliara	Litan Roxana Monica
sat Lapusel, comuna Recea, jud. Maramures	2 -categoria anexa a casei	2014	123 mp	100%	Contract de donatie imobiliara	Litan Roxana Monica
sat Lapusel, comuna Recea, jud. Maramures	2- categoria anexa a casei	2014	94 mp	100%	Contract de donatie imobiliara	Litan Roxana Monica
Cluj Napoca, jud Cluj	1	2014	39,8 mp	100%	Contract de vânzare-cumpărare	Litan Cristian Marius si Litan Roxana Monica
Cluj Napoca, jud Cluj	Parcare	2014	12,14 mp	100%	Contract de vânzare-cumpărare	Litan Cristian Marius si Litan Roxana Monica

\* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/ de producție

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

## II. BUNURI MOBILE

### 1. Autovehicule/ autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Suzuki Vitara	1	2018	Contract de vânzare-cumpărare
Autoturism	VW Jetta	1	2011	Contract de vânzare-cumpărare

**2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal sau altele asemenea, a căror valoare însumată depășește 5.000 euro.**

*Nota: se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării*

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
Nu este cazul		

**III. BUNURI MOBILE, A CĂROR VALOARE DEPĂȘEȘTE 3.000 EURO FIECARE, ȘI BUNURI IMOBILE ÎNSTRĂINATE ÎN ULTIMELE 12 LUNI**

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Nu este cazul				

**IV. ACTIVE FINANCIARE**

**1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 euro**

*Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate*

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/ valoare la zi
NN Asigurari de Viata, titular Litan Cristian	3	RON	2011	23.925 RON
Banca Transilvania SA, sucursala Cluj Napoca, titular Litan Roxana Monica	1	EUR	2005	1.641 EUR
Banca Transilvania cont curent, titular Litan Cristian	1	EUR	2005	3.000 EUR
Banca Transilvania cont curent, titular Litan Cristian	1	USD	2005	3.500 USD

*Nota: se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate*

Emitent titlu/ societatea în care persoana este acționar sau asociat/ beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ Cota de participare	Valoare totală la zi
Nu este cazul			

\* Categoriile indicate sunt: (1) Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni);

(2) Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) Împrumuturi acordate în nume personal.

**3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5000 de euro pe an:**

*Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate*

.....Nu este cazul.....

**V. DATORII**

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 euro**

*Nota: se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate*

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
Banca Transilvania SA, Sucursala Cluj-codebitor	2012	2031	25.469 EUR
Banca Transilvania – credit nevoi personale Litan Roxana	2020	2024	35.282 RON

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli sau alte asemenea, a căror valoare individuală depășește 500 Euro\***

*\* Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și II.*

CINE A REALIZAT VENITUL	SURSA VENITULUI: NUME, ADRESA	SERVICIUL PRESTAT/ OBIECTUL GENERATOR DE VENIT	VENITUL ANUAL ÎNCASAT
<b>1.1. Titular</b>			
Nu este cazul			
<b>1.2. Soț/soție</b>			
Nu este cazul			
<b>1.3. Copii</b>			
Nu este cazul			

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art.61 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

*Nota: se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate*

CINE A REALIZAT VENITUL	SURSA VENITULUI: NUMELE, ADRESA	SERVICIU PRESTAT/ OBIECTUL GENERATOR DE VENIT	VENITUL ANUAL ÎNCASAT
<b>1. Venituri din salarii</b>			
<b>1.1. Titular</b>			
Litan Cristian Marius	Universitatea Babes Bolyai, Facultatea de Stiinte Economice si Gestiunea Afacerilor. Cluj Napoca	Norma didactica, plata cu ora, granturi de cercetare	211.626 RON
Litan Cristian Marius	Academia de Studii Economice Bucuresti	Participare in comisie de doctorat	702 RON
<b>1.2 Soț /Soție</b>			
Litan Roxana Monica	SC BT Leasing Transilvania IFN SA, Cluj Napoca	Sef compartiment analiza financiara	Confidențial
<b>1.3. Copii</b>			
...			

<b>2. Venituri din activități independente</b>			
<b>2.1. Titular</b>			
...			
<b>2.2 Soț /Soție</b>			
...			
<b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b>			
<b>3.1. Titular</b>			
...			
<b>3.2 Soț /Soție</b>			
Litan Roxana Monica	Contracte inchiriere	chirie	16.076 RON
<b>4. Venituri din investiții</b>			
<b>4.1 Titular</b>			
...			
<b>4.2. Soț/ Soție</b>			
...			
<b>5. Venituri din pensii</b>			
<b>5.1 Titular</b>			
...			
<b>5.2. Soț/ Soție</b>			
...			
<b>6. Venituri din activități agricole</b>			
<b>6.2 Titular</b>			
...			
<b>6.2. Soț/ Soție</b>			
...			
<b>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</b>			
<b>7.1 Titular</b>			
...			
<b>7.2. Soț/ Soție</b>			
...			
<b>7.3. Copii</b>			
...			
<b>8. Venituri din alte surse</b>			
<b>8.1. Titular</b>			
...			
<b>8.2. Soț/ Soție</b>			
...			
<b>8.3 Copii</b>			
Litan Tudor Cristian	Agentia Nationala pentru Prestatii Sociale Cluj	Alocatie de stat	1.988 RON
Litan Sandra Anais	Agentia Nationala pentru Prestatii Sociale Cluj	Alocatie de stat	1.988 RON

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate

Data completării:

16.05.2021