



Str. M. Kogălniceanu nr. 1  
Cluj-Napoca, RO-400084  
Tel.: 0264-40.53.00  
Fax: 0264-59.19.06  
rector@ubbcluj.ro  
www.ubbcluj.ro

## DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul **CHIFU IOAN CRISTIAN**, având funcția de **director de departament**, la **Universitatea Babeș Bolyai, Facultatea de Business, Departamentul de Business, CNP**, domiciliul **Florești, jud. Cluj**, cunoscând prevederile art. 326 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere, că împreună cu familia\* 1) dețin următoarele:

\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

### I. BUNURI IMOBILE

#### 1. Terenuri

*Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări*

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul*2)

\* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

#### 2. Clădiri

*Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări*

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul*2)
Florești	1	2013	74 m <sup>2</sup>	100%	Credit	Chifu Ioan Cristian
Cluj	1	2010	60 m <sup>2</sup>	12,5%	Moștenire	Chifu Alexandrina 75% Chifu Dan 12,5%

\* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

### II. BUNURI MOBILE

1. Autovehicule/ autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucați	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Seat Leon	1	2008	Leasing finalizat în iulie 2012
Autoturism	Seat Altea	1	2011	cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal sau altele asemenea, a căror valoare însumată depășește 5.000 euro.

Nota: se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată

### III. BUNURI MOBILE, A CĂROR VALOARE DEPĂȘEȘTE 3.000 EURO FIECARE, ȘI BUNURI IMOBILE ÎNSTRĂINATE ÎN ULTIMELE 12 LUNI

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea

### IV. ACTIVE FINANCIARE

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 euro

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/ valoare la zi
Banca Transilvania	Cont curent	Lei	2013	1890,82
Banca Transilvania	Cont curent	Euro	2013	1113,78
Banca Transilvania	Depozit colateral garantare credit	Lei	2013	1584,78
Banca Transilvania	Card de credit	Lei	2013	20000
Banca Transilvania (titular Dărab Oana-Cosmina)	Cont curent	Lei	2014	1839,10
Banca Transilvania	Cont curent	Lei	2015	2000
NN Asigurări de viață	Fond privat pensii	Lei	2016	11273,17
Banca Transilvania (titular Chifu-Dărab Mihnea-Ștefan)	Cont de economii	Euro	2017	7272,77
Banca Transilvania	Cont curent	Lei	2018	1,87
Banca Transilvania	Cont curent	Lei	2018	3896,50
Banca Transilvania	Cont de economii	Lei	2020	21017,22
Banca Transilvania (titular Dărab Oana-Cosmina)	Cont curent	Lei	2020	600
Banca Transilvania	Cont curent	USD		0,05

\* Categoriile indicate sunt: (1) Cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) Depozit bancar sau echivalente; (3) Fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 euro

Nota: se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate

Emitent titlu/ societatea în care persoana este acționar sau asociat/ beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ Cota de participare	Valoare totală la zi

\* Categoriile indicate sunt: (1) Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni);

(2) Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) Împrumuturi acordate în nume personal.

**3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5000 de euro pe an:**

*Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate*

#### V. DATORII

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 euro**

*Nota: se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate*

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
Banca Transilvania	2013	19.09.2043	168594 lei Sold credit: 71670,43
Banca Transilvania (card credit)	2013	-	Limita de credit 20000 lei Suma datorată 0 lei

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli sau alte asemenea, a căror valoare individuală depășește 500 Euro\***

*\* Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și II.*

CINE A REALIZAT VENITUL	SURSA VENITULUI: NUME, ADRESA	SERVICIUL PRESTAT/ OBIECTUL GENERATOR DE VENIT	VENITUL ANUAL ÎNCASAT
1.1. Titular			
1.3. Copii			
...			

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art.61 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

*Nota: se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate*

CINE A REALIZAT VENITUL	SURSA VENITULUI: NUMELE, ADRESA	SERVICIU PRESTAT/ OBIECTUL GENERATOR DE VENIT	VENITUL ANUAL ÎNCASAT
<b>1. Venituri din salarii</b>			
1.1. Titular			
Chifu Ioan Cristian	UBB, Facultatea de Business	Act.did., NB, PO, proiecte	153662 lei
1.2 Soț /Soție			
Dărab Oana Cosmina	S.C. Traust Construcții și Instalații S.R.L.	Contabil	35680 lei
1.3. Copii			
...			
<b>2. Venituri din activități independente</b>			
2.1. Titular			
...			
2.2 Soț /Soție			
...			

<b>3. Venituri din cedarea folosintei bunurilor</b>			
<b>3.1. Titular</b>			
...			
<b>3.2. Sot /Sotie</b>			
...			
<b>4. Venituri din investitii</b>			
<b>4.1 Titular</b>			
...			
<b>4.2. Sot/ Sotie</b>			
...			
<b>5. Venituri din pensii</b>			
<b>5.1 Titular</b>			
...			
<b>5.2. Sot/ Sotie</b>			
...			
<b>6. Venituri din activități agricole</b>			
<b>6.2 Titular</b>			
...			
<b>6.2. Sot/ Sotie</b>			
...			
<b>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</b>			
<b>7.1 Titular</b>			
...			
<b>7.2. Sot/ Sotie</b>			
...			
<b>7.3. Copii</b>			
...			
<b>8. Venituri din alte surse</b>			
<b>8.1. Titular</b>			
...			
<b>8.2. Sot/ Sotie</b>			
<b>Dărab Oana-Cosmina</b>	<b>AJPS</b>	<b>Alocatie copil</b>	<b>2503 lei</b>
<b>8.3 Copii</b>			
...			

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării:

**6.05.2021**