



UNIVERSITATEA BABEȘ-BOLYAI

INTELIGENȚĂ ȘI EXCELENȚĂ

UNIVERSITATEA „BABEȘ BOLYAI”
CLUJ-NAPOCA
DIRECȚIA RESURSE UMANE

Nr. înregistrare 44
Ziua 11 Luna 05 Anul 2020

Str. M. Kogălniceanu nr. 1
Cluj-Napoca, RO-400084
Tel.: 0264-40.53.00
Fax: 0264-59.19.06
rector@ubbcluj.ro
www.ubbcluj.ro

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul **Ioan Alin NISTOR**, având funcția de **Decan**, la **Facultatea de Business**, CNP cu domiciliul în Cluj-Napoca, cunoscând prevederile art. 326 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere, că împreună cu familia*1) dețin următoarele:

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

I. BUNURI IMOBILE

1. Terenuri

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul*2)
Cluj-Napoca	3	2007	29,16 mp	100%	Cumpărare	Ioan Alin Nistor
Cluj-Napoca	3	2019	27,16 mp	50 %	Cumpărare	Ioan Alin Nistor ½ Roxana Nistor ½

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

2. Clădiri

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul*2)
Cluj-Napoca	1	2007	57,55 mp	100 % și cu p.i.c. în cotă de 22,09/100	Cumpărare	Ioan Alin Nistor
Cluj-Napoca	1	2019	54 mp	50 % și cu p.i.c. în cotă de 20,57/100	Cumpărare	Ioan Alin Nistor ½ Roxana Nistor ½

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/ de producție

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. BUNURI MOBILE

1. Autovehicule/ autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii



Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Mercedes Benz	1	2007	Cumpărare
-	-	-	-	-

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal sau altele asemenea, a căror valoare însumată depășește 5.000 euro.

Nota: se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
-	-	-
-	-	-

III. BUNURI MOBILE, A CĂROR VALOARE DEPĂȘEȘTE 3.000 EURO FIECARE, ȘI BUNURI IMOBILE ÎNSTRĂINATE ÎN ULTIMELE 12 LUNI

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-

IV. ACTIVE FINANCIARE

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 euro

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/ valoare la zi
Banca Transilvania	2	Lei	2016	8.030
Banca Transilvania	1	Lei		3.116
Banca Transilvania	1	Euro		7.083
Unicredit Bank	1	Lei		443
Unicredit Bank	1	Euro		909
BRD	1	Lei	2019	6.890

* Categoriile indicate sunt: (1) Cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) Depozit bancar sau echivalente; (3) Fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 euro

Nota: se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate



Emitent titlu/ societatea în care persoana este acționar sau asociat/ beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ Cota de participare	Valoare totală la zi
CMP	2	13000	8268
DIGI	2	52	1752
FP	2	400	466
SIF1	2	5210	12400
SIF5	2	2774	5936
SNP	2	21846	7364
TLV	2	13862	27086

* Categoriile indicate sunt: (1) Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) Împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5000 de euro pe an:

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate

.....

V. DATORII

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 euro

Nota: se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
Unicredit Bank	2013	2041	35.034 Euro
Unicredit Bank	2013	2026	5.533 Euro
BRD	2019	2039	370.181 Ron
Unicredit Bank - Card de credit	2013	-	Limit maxima de credit 22.000 lei
BT - Card de credit	2015	-	Limit maxima de credit 5.000 lei

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli sau alte asemenea, a căror valoare individuală depășește 500 Euro*

* Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și II.

CINE A REALIZAT VENITUL	SURSA VENITULUI: NUME, ADRESA	SERVICIUL PRESTAT/ OBIECTUL GENERATOR DE VENIT	VENITUL ANUAL ÎNCASAT
-------------------------	----------------------------------	--	--------------------------



1.1. Titular	-	-	-
...	-	-	-
1.2. Soț/ soție	-	-	-
...	-	-	-
1.3. Copii	-	-	-
...	-	-	-

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art.61 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

Nota: se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate

CINE A REALIZAT VENITUL	SURSA VENITULUI: NUMELE, ADRESA	SERVICIU PRESTAT/ OBIECTUL GENERATOR DE VENIT	VENITUL ANUAL ÎNCASAT
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
Ioan Alin Nistor	Universitatea "Babeș-Bolyai"	Venituri salariale aferente funcției de bază (NB, PO, proiecte)	148.945 lei
Ioan Alin Nistor	Universitatea "Babeș-Bolyai"	Voucher vacanta	1.450 lei
		-	-
1.2 Soție			
Roxana Maria Nistor	Universitatea "Babeș-Bolyai"	Venituri salariale aferente funcției de bază (NB, PO)	67.106 lei
Roxana Maria Nistor	Universitatea "Babeș-Bolyai"	Voucher vacanta	1.450 lei
Roxana Maria Nistor	Roxmar SRL	Venituri salariale	8.244 lei
1.3. Copii			
...	-	-	-
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
...	-	-	-
2.2 Soț /Soție			
	-	-	-



...	-	-	-
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular	-	-	-
...	-	-	-
3.2 Soț /Soție	-	-	-
...	-	-	-
4. Venituri din investiții			
4.1 Titular	-	-	-
...	-	-	-
4.2. Soț/ Soție	-	-	-
Roxana Maria Nistor	Roxmar SRL	Dividende	23.035 lei
5. Venituri din pensii			
5.1 Titular	-	-	-
...	-	-	-
5.2. Soț/ Soție	-	-	-
...	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.2 Titular	-	-	-
...	-	-	-
6.2. Soț/ Soție	-	-	-
...	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1 Titular	-	-	-
...	-	-	-
7.2. Soț/ Soție	-	-	-
...	-	-	-
7.3. Copii	-	-	-
...	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular	-	-	-
...	-	-	-
8.2. Soț/ Soție	-	-	-
...	-	-	-
8.3 Copii	-	-	-
...	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării: 12.05.2020

